

ПРОТОКОЛ № 3
внеочередного общего собрания членов
Некоммерческого партнерства «Национальное объединение
организаций экспертизы в строительстве»
(НОЭКС)

г. Москва

14 декабря 2012 г.

Основание для созыва 14 декабря 2012 г. внеочередного общего собрания членов НОЭКС - решения Совета Объединения, принятые в соответствии с Уставом НОЭКС (протоколы заседания Совета № 8 от 26.09.12 г. и № 9 от 08.11.12 г.).

Место проведения внеочередного общего собрания членов НОЭКС - г. Москва, Ленинский проспект, д. 158 (помещение ТГК «Салют, «Синий» конференц-зал).

По состоянию на 14 декабря 2012 г., на начало работы, собрания зарегистрировано 135 организаций-членов НОЭКС, в том числе 109 негосударственной экспертизы и 26 органов государственной экспертизы.

На момент открытия внеочередного общего собрания членов НОЭКС прибыли и документально подтвердили свои полномочия делегаты от 78 организаций-членов НОЭКС, что составляет более половины от числа организаций, зарегистрированных в реестре.

Уполномоченные представители 78 (семидесяти восьми) организаций-участников внеочередного общего собрания членов НОЭКС получили карточки (мандаты) для голосования с правом решающего голоса.

Кроме того на внеочередном общем собрании членов НОЭКС присутствует 7 гостей собрания, представляющие: Госстрой, Минэкономразвития России, Комитет по земельным отношениям и строительству Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, Российский Союз строителей, Национальное объединение строителей, Национальное объединение проектировщиков, Национальное объединение изыскателей, а также представители 14 организаций в сфере экспертизы в строительстве и смежных с ней областях, проявивших интерес к внеочередному общему собранию членов НОЭКС.

Аккредитованы 2 представителя средств массовой информации.

Согласно статьи 5.13. Устава Объединения председательствует на внеочередном общем собрании членов НОЭКС – Президент НОЭКС Гордезиани Ш.М.

ОТКРЫТИЕ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ НОЭКС

СЛУШАЛИ: Председательствующего - Президента НОЭКС – Гордeziани Ш.М., который открыл внеочередное общее собрание членов НОЭКС, поскольку в его работе прибыли принять участие представители более половины организаций членов НОЭКС, что соответствует требованию статьи 5.7. Устава Объединения, и объявил о начале работы внеочередного общего собрания членов НОЭКС.

ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил сформировать рабочие органы внеочередного общего собрания членов НОЭКС, а именно: избрать Мандатную и Счетную комиссии собрания, а также секретаря собрания и сообщил, что в розданных материалах внеочередного общего собрания членов НОЭКС имеются предложения по персональному составу указанных комиссий, одобренные решением Совета НОЭКС от 14.12.12 г.. Председательствующий также предложил голосовать по предложенным кандидатурам списками.

Иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ: Избрать в состав Мандатной комиссии внеочередного общего собрания членов НОЭКС следующих лиц:

Ладыгину Наталью Владимировну	- ОАУ «Ульяновскгосэкспертиза» (г. Ульяновск)
Рудзит Леонид Сергеевич	- ООО "Экспертиза Проектов" (г. Оренбург)
Шихов Евгений Юрьевич	- ООО «Нефтегазэкопроект» (г. Москва)

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 78 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет .
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Избрать в состав Счетной комиссии внеочередного общего собрания членов НОЭКС следующих лиц:

Верхова Елена Сергесвна	- ООО «Эксперт Проект» (г. Челябинск)
Жарова Надежда Николаевна	- ГОУ ВПО «Ростовский государственный строительный

Крахин Александр Васильевич	университет» (г. Ростов-на-Дону) - ООО «Межрегиональный центр судебных экспертиз» (г. Москва)
Михайлов Алексей Анатольевич	- ООО "Череповецстройэкспертиза" (г. Череповец)
Ухабова Анна Владимировна	- ГУ Тульской области «Управление экспертизы» (г. Тула)

ГОЛОСОВАЛИ: «за» -78 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил избрать секретарем внеочередного общего собрания членов НОЭКС Коляду Сергея Валентиновича - заместителя руководителя Аппарата НОЭКС.

РЕШИЛИ: Избрать секретарем внеочередного общего собрания членов НОЭКС – Коляду Сергея Валентиновича, заместителя руководителя Аппарата НОЭКС.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 78 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что рабочие органы сформированы и предложил комиссиям избрать председателей. Комиссиям, а секретарю внеочередного общего собрания членов НОЭКС поручено приступить к работе.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предоставил слово заместителю Руководителя Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) Пономареву Илье Вадимовичу.

СЛУШАЛИ: Пономарева И.В., который приветствовал работу собрания и остановился на проблемах и путях развития системы регулирования работы строительного комплекса, в том числе о перспективах законодательного регулирования деятельности института строительной экспертизы.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предоставил слово депутату Государственной Думы, члену Комитета по земельным отношениям и строительству Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Ширшову Владимиру Константиновичу.

СЛУШАЛИ: Ширшова В.К., который приветствовал собрание от имени Председателя Комитета по земельным отношениям и строительству Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Русских А.Ю. и остановился на вопросах перехода некоммерческого партнерства на принципы саморегулирования. Было высказано одобрение правильности курса, выбранного НОЭКС в отношении перехода на саморегулирование.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предоставил слово заместителю директора Департамента инвестиционной политики и развития государственно-частного партнерства Минэкономразвития России Кардашеву Игорю Поликарповичу.

СЛУШАЛИ: Кардашева И.П., который выступил с приветственным словом к участникам собрания и выразил надежду на изменение ситуации в вопросах экспертизы в строительстве в сторону позитивных изменений.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предоставил слово Исполнительному директору Российского Союза строителей Дадову Эдуарду Султановичу.

СЛУШАЛИ: Дадова Э.С., который огласил приветствие Президента Российского Союза строителей В.А. Яковлева и выразил надежду на конструктивную работу НОЭКС совместно с РСС, которая послужит общему делу улучшения положения на рынке строительных услуг.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предоставил слово Шихову Евгению Юрьевичу.

СЛУШАЛИ: Шихова Е.Ю., который сообщил об избрании его председателем Мандатной комиссии внеочередного общего собрания членов НОЭКС и об избрании Ладыгиной Н.В. секретарем Мандатной комиссии (протокол № 1 заседания Мандатной комиссии внеочередного общего собрания членов НОЭКС) и доложил, что после проверки полномочий участников собрания, на основании представленных ими документов, на момент доклада на внеочередном общем собрании членов НОЭКС присутствуют представители от 78 (семидесяти восьми) организаций-членов НОЭКС, 78 (семьдесят восемь) из которых подтвердили свои полномочия и обладают правом решающего голоса, предоставив надлежащим образом оформленные документы (протокол № 2 заседания Мандатной комиссии внеочередного общего собрания членов НОЭКС). Из них 16 участников представляют интересы органов государственной экспертизы субъектов Российской Федерации и 62

организации негосударственной экспертизы. Участники собрания представляют 32 субъекта Российской Федерации.

В работе внеочередного общего собрания членов НОЭКС принимают участие 7 гостей собрания, представляющие: Госстрой, Минэкономразвития России, Комитет по земельным отношениям и строительству Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, Российский Союз строителей, Национальное объединение строителей, Национальное объединение проектировщиков, Национальное объединение изыскателей, а также представители 14 организаций в сфере экспертизы в строительстве и смежных с ней областях, проявивших интерес к внеочередному общему собранию членов НОЭКС.

Аккредитованы 2 представителя средств массовой информации.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить протокол № 1 заседания Мандатной комиссии внеочередного общего собрания членов НОЭКС.

РЕШИЛИ: Утвердить протокол № 1 заседания Мандатной комиссии внеочередного общего собрания членов НОЭКС.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 78 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить протокол № 2 заседания Мандатной комиссии внеочередного общего собрания членов НОЭКС.

РЕШИЛИ: Утвердить протокол № 2 заседания Мандатной комиссии внеочередного общего собрания членов НОЭКС.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 78 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предоставил слово Крахину Александру Васильевичу.

СЛУШАЛИ: Крахина А.В., который сообщил об избрании его председателем Счетной комиссии внеочередного общего собрания членов НОЭКС и об избрании Верховой Е.С. секретарем Счетной комиссии внеочередного общего собрания членов НОЭКС (протокол № 1 заседания Счетной комиссии внеочередного общего собрания членов НОЭКС).

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить протокол № 1 заседания Счетной комиссии внеочередного общего собрания членов НОЭКС.

РЕШИЛИ: Утвердить протокол № 1 заседания Счетной комиссии внеочередного общего собрания членов НОЭКС.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 78 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет .
Решение принято единогласно.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ НОЭКС

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил о признании собрания правомочным и предложил утвердить предложенную Советом Объединения повестку дня внеочередного общего собрания членов НОЭКС из 5-ти (пяти) вопросов.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня внеочередного общего собрания членов НОЭКС

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 78 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ внеочередного общего собрания членов НОЭКС

1. О переходе НОЭКС на принципы саморегулирования.
(докладчик - Президент Объединения Гордезиани Ш.М.)
2. О внесении изменений в Устав НОЭКС.
(докладчик – член Совета НОЭКС Морозов А.И.)
3. О довыборах состава Совета НОЭКС.
(докладчик - Президент Объединения Гордезиани Ш.М.)
4. О проекте Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами НОЭКС правил контроля в области саморегулирования, требований законодательства Российской Федерации, требований стандартов, правил и положений Объединения».
(докладчик – член Совета НОЭКС Морозов А.И.)
5. Разное:
- О предложениях по размерам вступительного и членских взносов.

(докладчик - Президент Объединения Гордeziани Ш.М.)

По вопросу № 1 повестки дня: «О переходе НОЭКС на принципы саморегулирования».

СЛУШАЛИ: Президента Объединения - Гордeziани Ш.М., который передал председательство на внеочередном общем собрании членов НОЭКС Президенту Национального объединения изыскателей Кушнiru Леониду Григорьевичу.

СЛУШАЛИ: Кушнiru Л.Г., который предоставил слово для доклада Президенту НОЭКС Гордeziани Шота Михайловичу.

СЛУШАЛИ: Гордeziани Ш.М., который выступил с докладом об изменении статуса НОЭКС. Предложения по данному вопросу обсуждались в прошедшем периоде на различном уровне в системе НОЭКС не один месяц. Экспертиза проектной документации не может быть административным барьером, она есть только оценка качества проектной документации, отвечающей требованиям безопасности объектов капитального строительства.

Предлагаемый законопроектом механизм гарантий не соответствует настоящему моменту исходя из того, нет достоверных сведений об уровне квалификации ГИПов и ГАПов.

Такой передаче полноты ответственности должна предшествовать процедура устанавливаемой системы государственной аттестации ГИПов и ГАПов, а также аккредитации юридических лиц.

На разработку этой процедуры потребуется значительное время.

Механизм страхования – это реакция на последствия произошедших нарушений (аварий), но не предупреждения их (как в случае экспертизы).

Статус саморегулирования дает НП новые возможности для развития.

СЛУШАЛИ: Кушнiru Л.Г., который передал председательство на внеочередном общем собрании членов НОЭКС Президенту НОЭКС Гордeziани Ш.М.

СЛУШАЛИ: Гордeziани Ш.М., который предложил ограничить выступления по вопросам повестки дня до 7 минут.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предоставил слово для выступления Президенту Национального объединения изыскателей Кушнiru Леониду Григорьевичу.

СЛУШАЛИ: Кушнiru Л.Г., который приветствовал от лица Национального объединения изыскателей участников собрания и обратил внимание на проблемы создания объектов капитального строительства,

построенных без проведения соответствующей экспертизы, и необходимость серьезной проверки проектной документации и результатов инженерных изысканий по строящимся объектам. Что можно страховать в оценке природных рисков, которые относятся к инженерным изысканиям, как их оценить? Все это следует определить нашему сообществу. Страхование природных рисков это большая проблема всего мирового сообщества. Руководству страны мы должны представить конструктивные предложения по нашей сфере деятельности.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предоставил слово генеральному директору ООО «Московская негосударственная экспертиза строительных проектов» (г. Москва), Вице-Президенту НОЭКС Воронину Анатолию Леонидовичу.

СЛУШАЛИ: Воронина А.Л., который отметил, что обсуждаемая проблема очень актуальна. Опыт многолетней работы говорит о серьезных нарушениях в проектных решениях объектов капитального строительства. Из 150 проектов рассмотренных за последний год практически в каждом имеются замечания экспертов. Кто сегодня может гарантировать качество работы ГИПов и ГАПов? Важно донести до властных структур недальновидность скороспелых решений в области экспертизы в строительстве. Нужны понятные компенсирующие решения, которых пока нет. По вопросу аттестации следует понимать важность задач стоящих перед экспертизой в строительстве. Нужно думать о сквозной оценке качества, как проектирования, так и непосредственного строительства объекта капитального строительства.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предоставил слово генеральному директору ООО «Негосударственная экспертиза проектов строительства» (г. Санкт-Петербург), члену Совета НОЭКС Зозуле Виктору Алексеевичу.

СЛУШАЛИ: Зозулю В.А., который проинформировал участников собрания об опыте работы своей организации. Результаты ее работы показывают наличие большого доверия к организации негосударственной экспертизы. Из-за большого спроса на услуги ООО «Негосударственная экспертиза проектов строительства» (г. Санкт-Петербург) в ноябре т.г. заявки на их проведение, пришлось приостановить. В стране есть востребованность на качественные услуги строительной экспертизы. В то же время опыт прохождения аттестации в Минрегионе России не отвечает насущным требованиям потребителя услуг экспертизы, что фактически дискредитирует институт негосударственной экспертизы, так как опыт и знания большинства прошедших «кнопочную» аттестацию остается на низком уровне.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предоставил слово Вице-Президенту АНО «Межрегиональный центр негосударственной экспертизы» (г. Москва), Вице-президенту НОЭКС Чернову Сергею Александровичу

СЛУШАЛИ: Чернова С.А., который остановился на особенностях экспертизы в строительстве в рамках ее деятельности в условиях требований Федерального закона РФ № 315-ФЗ от 01.12.2007 г. Нужна разработка стандартов и правил проведения экспертизы. Проекты изменений в Градостроительный кодекс РФ не отвечают чаяниям профессионального сообщества. Необходимо опираться на имеющиеся национальные структуры в строительстве и Российский союз строителей для подготовки своего варианта решений имеющейся проблемы.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предоставил слово генеральному директору АНО «Байкальский центр строительной экспертизы» (г. Иркутск), члену Совета НОЭКС Лохтину Сергею Константиновичу.

СЛУШАЛИ: Лохтина С.К., который изложил свою позицию по вопросам экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий. Выступающий отметил, что у фирм-однодневок нет боязни по принятию гарантий за безопасность зданий и сооружений.

Принятие на уровне законодательства решений о ликвидации института экспертизы в строительстве ведет к устранению гарантий безопасности объектов капитального строительства и «выключает индикатор» их безопасности.

Совету НОЭКС надо провести анализ на уровне субъектов Российской Федерации, что надо делать с институтом экспертных организаций.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предоставил слово Президенту ООО «Межрегиональный центр экспертизы» (г. Москва) Шамузафарову Анвару Шамухамедовичу.

СЛУШАЛИ: Шамузафарова А.Ш., который проинформировал о состоявшихся обсуждениях в Минэкономразвития России по управлению в сфере недвижимости многоквартирных домов и системе негосударственной экспертизы в строительстве. Выступающий отметил большие перспективы, открывающиеся перед саморегулируемой организацией в сфере экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий с последующим распространением ее юрисдикции на сферу в надзора за ходом строительства объекта капитального строительства.

По мнению выступающего государственная и негосударственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий должна существовать, так как сторонний, непредвзятый взгляд на

объекты капитального строительства позволяет исключить ошибки и нарушения в ходе создания объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предоставил слово начальнику учреждения ГАУ "Государственная экспертиза проектов документов территориального планирования, проектной документации, и результатов инженерных изысканий Камчатского края" (г. Петропавловск-Камчатский) Быстрову Владимиру Викторовичу.

СЛУШАЛИ: Быстрова В.В., который поддержал предложения, прозвучавшие в предыдущих выступлениях, о переходе на принципы СРО, что позволит усилить влияние на процесс законотворчества в сфере экспертизы. НОЭКС в новом качестве надо работать по консолидации усилий всех органов и организаций государственной и негосударственной экспертизы в строительстве по совершенствованию своей деятельности.

К подготовленным законопроектам надо отнестись с большим вниманием и учетом опыта устранения государственных органов власти от вопросов планирования застройки территорий, что привело к большим проблемам, в том числе по строительству жилья.

НОЭКС надо активнее влиять на процессы в сфере изысканий, проектирования, экспертизы и строительства, в том числе внесения изменений в постановление Правительства Российской Федерации № 87 от 16 февраля 2008 г.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предоставил слово начальнику ООО «Энергия 2» Антипьеву Владимиру Наумовичу.

СЛУШАЛИ: Антипьева В.Н., который поддержал предложение о переходе НОЭКС на принципы СРО и предложил сосредоточить работу на проблемах устранения низкого уровня подготовки проектной документации и знаний самих проектировщиков.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предоставил слово генеральному директору ООО «Первая Негосударственная Экспертиза» Хиславскому Зиновию Григорьевичу.

СЛУШАЛИ: Хиславского З.Г., который обратил внимание участников собрания на то, что развал системы проектирования и строительства привел к появлению непрофессионалов при использовании прав инвестора и заказчика.

Он отметил, что преимуществ принципа СРО над НП в сфере экспертизы в строительстве пока невозможно оценить, так как проверяющие органы СРО в рамках Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007 г. не очень понятны.

В аппарате Минрегиона России надо менять порядок приемки документов на допуск к проведению тестирования специалистов-экспертов. А в целом

следует принять решение о преобразовании НОЭКС в саморегулируемую организацию.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предоставил слово генеральному директору НП «Центризысканий» (г. Москва) Акимову Андрею Викторовичу.

СЛУШАЛИ: Акимова А.В., который остановился на проблемах негосударственной экспертизы. Огромное количество не решенных организационно – правовых вопросов. Так, в Госстрое до настоящего времени нет установленного порядка идентификации специальностей по сферам деятельности экспертов. Что такое профильное образование, каким сферам деятельности соответствуют какие специальности? На этот вопрос никто в наших ведомствах не может дать однозначный ответ. В программах тестирования присутствуют многочисленные ошибки или используются части или разделы нормативных документов, которые противоречат действующему федеральному законодательству.

По решению Правления нашей саморегулируемой организации была организована рассылка анкет по оценке регулирующего воздействия нового проекта федерального закона, которая показала единодушное мнение изыскателей о неприятии этого законопроекта.

Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства не должно повлиять на безопасность зданий и сооружений, жизнь и здоровье граждан России. Принятие проекта федерального закона о внесении изменений в Градостроительный кодекс (в части экспертизы) в представленной редакции ухудшит безопасность объектов капитального строительства, будет негативно влиять на жизнь и здоровье граждан России.

Необходимо развивать систему непрерывного образования в области переподготовки специалистов в области экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предоставил слово генеральному директору ООО «Центр судебной и негосударственной экспертизы «ИНДЕКС» (г. Москва), Вице-Президенту НОЭКС Волощуку Сергею Дмитриевичу.

СЛУШАЛИ: Волощука С.Д., который отметил, что решение вопросов конфликтной экспертизы также требуют систематизации и определения стандартов и правил. Все это требует выхода НОЭКС на принципы саморегулирования.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил завершить прения.

РЕШИЛИ: Завершить прения по рассматриваемому первому вопросу повестки дня внеочередного Общего собрания членов НОЭКС.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 78 голосов, «против» - нет «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который, обобщив предложения выступающих в прениях, предложил проголосовать по первому вопросу повестки дня внеочередного общего собрания членов НОЭКС «О переходе НОЭКС на принципы саморегулирования» в целом.

Иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ: поддержать предложение Совета НОЭКС о проведении в установленном порядке необходимой работы по приданию Некоммерческому партнерству «Национальное объединение организаций экспертизы в строительстве» статуса саморегулируемой организации.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил объявить перерыв на 30 минут и продолжить после его окончания обсуждение повестки дня собрания.

СЛУШАЛИ: По окончании перерыва Председательствующей предоставил слово председателю Счетной комиссии Крахину А.В..

СЛУШАЛИ: Крахина А.В., который сообщил об итогах открытого голосования по первому вопросу повестки дня внеочередного общего собрания членов НОЭКС.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 70 голосов, «против» - 1 голос, «воздержался» - 7 голосов.

Решение принято квалифицированным большинством голосов (более 2/3) от присутствующих на собрании участников.

(протокол № 2 заседания Счетной комиссии внеочередного общего собрания членов НОЭКС)»

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который, предложил утвердить протокол № 2 заседания Счетной комиссии внеочередного общего собрания членов НОЭКС в целом.

Иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить протокол № 2 заседания Счетной комиссии внеочередного общего собрания членов НОЭКС.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 77 голосов, «против» - 1 голос, «воздержался» - нет.

Решение принято большинством голосов.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который, предоставил слово Шихову Евгению Юрьевичу.

СЛУШАЛИ: Шихова Е.Ю., который сообщил, что с момента начала собрания на 15⁰⁰ дополнительно зарегистрирован 1 участник внеочередного общего собрания членов НОЭКС с правом решающего голоса (протокол № 3 заседания Мандатной комиссии). Таким образом, на внеочередном общем собрании членов НОЭКС присутствуют представители с правом решающего голоса от 79 организаций-членов НОЭКС.

РЕШИЛИ: утвердить протокол № 3 заседания Мандатной комиссии внеочередного общего собрания членов НОЭКС.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 79 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня: «О внесении изменений в Устав НОЭКС».

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предоставил слово генеральному директору АНО «Институт негосударственной экспертизы» (г. Киров), члену Совета НОЭКС - Морозову Александру Ивановичу.

СЛУШАЛИ: Морозова А.И., который отметил, что вопрос о саморегулировании в сфере экспертизы рассматривается уже около года.

Принципиальными моментами саморегулирования являются: саморегулирование (требования внутренних стандартов и правил); самоконтроль (деятельность контрольных органов СРО); саморазвитие (повышение статуса участников и квалификации специалистов, профессиональная аттестация и сертификация физических лиц, сертификация деятельности организаций и др.).

Вся эта система устанавливает принцип взаимной ответственности участников СРО и гарантирует качество услуг через принятые СРО стандарты и правила.

Широкие возможности имеются по взаимодействию со страховыми компаниями.

Предложенные Советом НОЭКС поправки в Устав НОЭКС необходимо принять для дальнейшей работы по приданию Некоммерческому партнерству «Национальное объединение организаций экспертизы в строительстве» статуса саморегулируемой организации.

К положительным качествам Объединения следует отнести, то, что НОЭКС представляет собой исключительную организацию, которая не требует над собой никаких надстроек, в виду состояния предмета и поля ее деятельности.

Для дальнейшей работы над документами по переходу на принципы СРО необходимо создать рабочую группу (Редакционную комиссию) НОЭКС.

РЕШИЛИ: 1) Принять, предложенные Советом НОЭКС, поправки в Устав НОЭКС.

2) Утвердить Редакционную комиссию по доработке комплекта внутренних нормативных документов НОЭКС для представления в Росреестр на получение статуса саморегулируемой организации в составе:

Глуховенко Ю.М.;

Лохтин С.К.;

Морозов А.И.;

Чернов С.А.

3) Поручить Редакционной комиссии подготовить откорректированный комплект внутренних нормативных документов НОЭКС, для рассмотрения на Совете НОЭКС, необходимый для представления их в Росреестр на получение статуса саморегулируемой организации, и представление на рассмотрение и утверждение в соответствующие органы НОЭКС.

ГОЛОСОВАЛИ по всем трем пунктам решения: за» - 57 голосов, «против» - 1 голос, «воздержался» - нет.

21 участник собрания, из числа зарегистрированных, не приняли участие в голосовании.

Решение принято квалифицированным большинством голосов участников собрания (71%).

(протокол № 3 заседания Счетной комиссии внеочередного общего собрания членов НОЭКС)»

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который, предложил утвердить протокол № 3 заседания Счетной комиссии внеочередного общего собрания членов НОЭКС в целом.

Иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить протокол № 3 заседания Счетной комиссии внеочередного общего собрания членов НОЭКС.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 78 голосов, «против» - нет, «воздержался» - 1 голос.

Решение принято большинством голосов.

По вопросу № 3 повестки дня: «О довыборах состава Совета НОЭКС».

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который дал разъяснения, что:

1) по решению Совета НОЭКС на рассмотрение внеочередного общего собрания членов НОЭКС вынесен вопрос о досрочном прекращении полномочий члена Совета Логунова С.Г. в связи с добровольным выходом ГАУ «Центр государственной экспертизы» (г. Санкт-Петербург) из состава НОЭКС и с уходом его с поста руководителя этой организации, а также прекращением полномочий Шаповала Д.В. бывшего директора Департамента Минрегиона России в связи с переходом на работу в органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

РЕШИЛИ: Согласиться с предложением Совета НОЭКС о прекращении полномочий членов Совета Логунова С.И. Шаповала Д.В.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 59 голосов, «против» - 1 голос, «воздержался» - нет.

19 участников собрания, из числа зарегистрированных, не приняли участие в голосовании.

Решение принято квалифицированным большинством голосов.

2) по решению Совета НП «НОЭКС» на рассмотрение внеочередного общего собрания членов НОЭКС вынесен вопрос об установлении численного состава членов Совета НОЭКС в количестве 27 человек.

РЕШИЛИ: Согласиться с предложением Совета НОЭКС об установлении численного состава членов Совета НОЭКС в количестве 27 человек.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 60 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

19 участников собрания, из числа зарегистрированных, не приняли участие в голосовании.

Решение принято квалифицированным большинством голосов.

3) по решению Совета НП «НОЭКС» на рассмотрение внеочередного общего собрания членов НОЭКС вынесен вопрос о включении в список для тайного голосования по довыборам в состав Совета НОЭКС:

КАРДАШЕВА	- заместителя	директора	Департамента
Игоря Поликарповича	инвестиционной	политики	и развития
	государственно-частного		партнерства
	Минэкономразвития	России;	

РЕШИТЬКО	- директора Автономного учреждения
Валерия Фёдоровича	Калужской области "Управление

государственной экспертизы проектов
Калужской области;

РУССКИХ Алексея Юрьевича - председателя Комитета по земельным отношениям и строительству Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации;

ШАМУЗАФАРОВА Анвара Шамухамедовича - Вице-Президента Российского Союза строителей.

РЕШИЛИ: Согласиться с предложением Совета НОЭКС о включении в список для тайного голосования по довыборам в состав Совета НОЭКС:

КАРДАШЕВА Игоря Поликарповича - заместителя директора Департамента инвестиционной политики и развития государственно-частного партнерства Минэкономразвития России;

РЕШИТЬКО Валерия Фёдоровича - директора Автономного учреждения Калужской области "Управление государственной экспертизы проектов Калужской области;

РУССКИХ Алексея Юрьевича - председателя Комитета по земельным отношениям и строительству Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации;

ШАМУЗАФАРОВА Анвара Шамухамедовича - Вице-Президента Российского Союза строителей.

Других кандидатур не было предложено.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 60 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

19 участников собрания, из числа зарегистрированных, не приняли участие в голосовании.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который, внес на утверждение собрания проект бюллетеня для проведения тайного (закрытого) голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 60 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

19 участников собрания, из числа зарегистрированных, не приняли участие в голосовании.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который, объявил перерыв для проведения тайного (закрытого) голосования.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который, предоставил слово Крахину А.В..

СЛУШАЛИ: Крахина А.В., который сообщил результаты подсчета бюллетеней тайного (закрытого) голосования по довыборам в состав Совета НОЭКС.

Результаты подсчета голосов по вопросу № 3 повестки дня внеочередного общего собрания членов НОЭКС «О довыборах состава Совета НОЭКС».

Голосование по кандидатурам в состав Совета	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
КАРДАШЕВ Игорь Поликарпович	61	1	-
РЕШИТЬКО Валерий Фёдорович	61	1	-
РУССКИХ Алексей Юрьевич	61	1	-
ШАМУЗАФАРОВ Анвар Шамухамедович	61	-	1

Шесть бюллетеней признано Счетной комиссией недействительными.

11 участников собрания, из числа зарегистрированных, не приняли участие в голосовании.

РЕШИЛИ: По результатам подсчета бюллетеней по вопросу № 3 повестки дня внеочередного общего собрания членов НОЭКС «О довыборах состава Совета НОЭКС утвердить протокол № 4 заседания Счетной комиссии внеочередного общего собрания членов НОЭКС.

Иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить протокол № 4 заседания Счетной комиссии внеочередного общего собрания членов НОЭКС.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 78 голосов, «против» - нет, «воздержался» - 1 голос.

Решение принято большинством голосов.

По вопросу № 4 повестки дня: «О проекте Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами НОЭКС правил контроля в области саморегулирования, требований законодательства Российской Федерации, требований стандартов, правил и положений Объединения».

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предоставил слово генеральному директору АНО «Институт негосударственной экспертизы» (г. Киров), члену Совета НОЭКС - Морозову Александру Ивановичу.

СЛУШАЛИ: Морозова А.И., который предложил опубликованный проект Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами НОЭКС правил контроля в области саморегулирования, требований законодательства Российской Федерации, требований стандартов, правил и положений Объединения» принять в целом и поручить утвержденному составу Редакционной комиссии, не внося содержательных поправок, доработать редакцию проекта Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами НОЭКС правил контроля в области саморегулирования, требований законодательства Российской Федерации, требований стандартов, правил и положений Объединения».

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 58 голосов, «против» - 5, «воздержался» - нет.

16 участников собрания, из числа зарегистрированных, не приняли участие в голосовании.

Решение принято большинством голосов.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который, предложил утвердить протокол № 5 заседания Счетной комиссии внеочередного общего собрания членов НОЭКС в целом.

Иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить протокол № 5 заседания Счетной комиссии внеочередного общего собрания членов НОЭКС.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 78 голосов, «против» - нет, «воздержался» - 1 голос.

Решение принято большинством голосов.

По вопросу № 5 повестки дня: « О размерах вступительного и членских взносов.»

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил снять с повестки дня вопрос о вступительном и членским взносам до стадии получения НОЭКС статуса саморегулируемой организации.

РЕШИЛИ: Снять с повестки дня вопрос о вступительном и членским взносам до стадии получения НОЭКС статуса саморегулируемой организации

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 79 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который объявил о завершении работы внеочередного общего собрания членов НОЭКС.

В заключение собрания заместитель руководителя Госстроя В. Пономарев ответил на ряд вопросов участников собрания.

Председательствующий на
внеочередном общем собрании
членов НОЭКС



Ш.М. Гордзениани

Секретарь внеочередного
общего собрания
членов НОЭКС



С.В. Коляда